



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 27 lipca 2022 r.

Poz. 3373

### UCHWAŁA NR XLII/212/2022 RADY GMINY MARIANOWO

z dnia 15 lipca 2022 r.

#### **w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Marianowo dla terenu położonego w obrębie Wiechowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Marianowo dla terenu położonego w obrębie Wiechowo”, zwany dalej „planem”, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Marianowo – wersja ujednolicona zatwierdzona Uchwałą Rady Gminy Marianowo nr XXIX/185/2017 z dnia 16 listopada 2017 r.

2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – załącznik graficzny zwany dalej „Rysunkiem”,
- 2) załącznik nr 2 – wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Marianowo,
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Marianowo o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu,
- 4) załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Marianowo o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych,
- 5) załącznik nr 5 – dane przestrzenne dotyczące planu.

3. Granice obszaru objętego planem określone są na Rysunku oraz w załączniku nr 5.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **dachu stromym** – należy przez to rozumieć dach dwuspadowy z kalenicą, o kącie nachylenia symetrycznych względem siebie głównych połaci dachowych w przedziale 35 ° -45 °;
- 2) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć działkę budowlaną, zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą odległość od linii rozgraniczającej terenu od strony dróg oraz od linii brzegowej Jeziora Marianowskiego, w której można lokalizować zewnętrzne krawędzie ścian zewnętrznych budynków oraz wiaty;
- 4) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć łączną powierzchnię terenu wyznaczoną przez rzut prostokątny nadziemnych zewnętrznych ścian budynków w stanie wykończonym, na powierzchnię działki budowlanej, z wyłączeniem tarasów, schodów zewnętrznych;

- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowo-literowym;
- 6) **urządzeniach sportowych i rekreacyjnych** – należy przez to rozumieć takie urządzenia jak: place zabaw, ścieżki zdrowia, siłownie zewnętrzne, pomosty itp.;
- 7) **usługach dla ludności** – należy przez to rozumieć drobne usługi takie jak biura, fryzjerstwo, usługi kosmetyczne, krawieckie, rehabilitacji, turystyki.
- 8) **wysokości urządzeń sportowych i rekreacyjnych oraz wiat** – należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od poziomu terenu przy najniżej położonym elemencie urządzenia lub wiaty do wierzchołka tego urządzenia lub wiaty;
- 9) **zieleni** – należy przez to rozumieć roślinność zróżnicowaną w formie i wysokości: trawistą, roślinność przybrzeżną i łąkową, drzewa i krzewy o gatunkach odpowiednio dobranych do sąsiedztwa jeziora.

§ 3. Granica obszaru objętego planem stanowi jednocześnie linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

§ 4. Ustala się przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolami **1MN, 2MN**,
- 2) teren zieleni, oznaczony symbolem **1Z**,
- 3) teren infrastruktury technicznej, oznaczony symbolem **1I**,
- 4) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolami **1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW**.

§ 5. 1. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad kształtowania krajobrazu oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) lokalizację budynków i wiat, o określonych w planie parametrach, zgodnie z liniami zabudowy, ustaleniami planu oraz przepisami odrębnymi, przy czym nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy budynków infrastruktury technicznej oraz wiat śmietnikowych;
- 2) lokalizację ścian budynków równoległe lub prostopadłe do osi przylegających dróg wewnętrznych;
- 3) zasady projektowania zewnętrznej kolorystyki budynków:
  - a) kolory dominujące ścian budynków:
    - odcienie bieli i szarości oraz pastelowe z wyłączeniem odcieni różu, fioletu i niebieskiego,
    - ceramika, drewno, kamień w kolorach naturalnych tych materiałów,
  - b) kolorystyka dachów stromych: odcienie szarości, brązu i czerwieni.

2. Dopuszcza się:

- 1) lokalizację:
  - a) urządzeń budowlanych, związanych z obiektami budowlanymi, sytuowanymi na terenie,
  - b) dojeżdż i dojazdów,
- 2) zabudowę działek budowlanych o powierzchni mniejszej, niż określona ustaleniami planu, jeżeli działki te istnieją w dniu uchwalenia planu albo powstają w wyniku wyodrębniania wyznaczonych w planie terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, pod warunkiem spełnienia pozostałych ustaleń planu i przepisów odrębnych,
- 3) dowolną powierzchnię i geometrię działek związanych z realizacją urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz przeznaczonych na regulację granic działek w ramach jednego terenu.

3. Zakazuje się lokalizacji:

- 1) handlu,
- 2) składowania materiałów do celów usługowych poza budynkami,
- 3) tymczasowych obiektów budowlanych,

4) konstrukcji imitujących dach stromy na elewacjach budynków.

**§ 6. 1.** W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu ustala się:

- 1) gromadzenie odpadów w miejscach do tego przeznaczonych na terenie działki budowlanej oraz dalsze ich zagospodarowanie zgodne z przepisami odrębnymi,
- 2) zapewnienie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na zagospodarowanych terenach:
  - a) MN – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
  - b) Z – jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
- 3) zagospodarowanie zielenią wszystkich nieutwardzonych powierzchni terenów,
- 4) możliwość zagospodarowania mas ziemnych pochodzących z wykopów na terenie inwestycji.

2. Zakazuje się lokalizacji:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, w tym inwestycji celu publicznego,
- 2) stanowisk postojowych na powierzchni wliczanej do określonej planem minimalnej powierzchni biologicznie czynnej.

**§ 7.** W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego zgodnie z granicami oznaczonymi na Rysunku – Wiechowo, stan. 5 AZP: 31-12/76,
- 2) w ramach wyznaczonej strefy ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego Wiechowo, stan. 5 AZP: 31-12/76 – przed rozpoczęciem prac ziemnych, ustala się obowiązek określenia zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych z właściwym organem do spraw ochrony zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków.

**§ 8.** W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa nie podejmuje się ustaleń.

**§ 9.** W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się uwzględnienie ograniczeń wynikających z lokalizacji istniejących i projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§ 10. 1.** W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym ustala się, z zastrzeżeniem ust. 2:

- 1) minimalną powierzchnię działki:
  - a) zgodną z ustaleniami szczegółowymi dla terenów MN,
  - b) dowolną dla pozostałych terenów;
- 2) szerokość frontów działek nie mniejszą niż:
  - a) 20,0 m na terenach MN,
  - b) dowolną na pozostałych terenach;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do granicy pasa drogowego w przedziale 60° - 120°.

2. Parametry nie dotyczą działek wydzielanych na cele lokalizowania urządzeń i obiektów budowlanych infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

**§ 11. 1.** W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) możliwość zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości bądź ich odprowadzenie do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,

- 2) odprowadzanie ścieków bytowych do kanalizacji sanitarnej,
- 3) zaopatrzenie w wodę do celów bytowych i technologicznych, w tym do celów przeciwpożarowych, z urządzeń wodociągowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zasilanie w energię elektryczną z urządzeń elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 3,
- 5) dopuszczenie lokalizacji stacji transformatorowych,
- 6) zaopatrzenie w gaz z urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 7) zaopatrzenie w ciepło z zastosowaniem technologii i urządzeń niskoemisyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 3.

2. Dopuszcza się:

- 1) roboty budowlane w zakresie urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych związanych z infrastrukturą techniczną na całym obszarze planu,
- 2) realizację rozwiązań pozwalających na retencjonowanie wód opadowych na terenie nieruchomości i rozwiązań opóźniających spływ wód opadowych, w szczególności zbiorniki na deszczówkę np. beczki, studnie chłonne, oczka wodne, place deszczowe, rozumiane jako place z obniżonym poziomem terenu w stosunku do otaczającego gruntu czy wykorzystywanie naturalnego ukształtowania terenu, zielone dachy, ogrody deszczowe: ogrody z roślinnością oczyszczającą wodę i wiążącą wodę na długo w glebie,
- 3) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych związanych z infrastrukturą techniczną, w tym urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wyłącznie na potrzeby terenów objętych planem, o mocy nieprzekraczającej 100 kW, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych i biogazowni.

§ 12. W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) powiązanie z układem zewnętrznym za pośrednictwem istniejącego układu komunikacyjnego, z drogą powiatową nr 1734Z znajdującą się poza granicami planu,
- 2) liczbę stanowisk postojowych na działce budowlanej, w tym przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, o ile są wymagane zgodnie z przepisami odrębnymi, wliczając miejsca w garażach, budynkach mieszkalnych i wiatach, nie mniejszą niż:
  - a) 2 stanowiska na 1 lokal mieszkalny,
  - b) 1 stanowisko na każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług, w tym lokali użytkowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych.

§ 13. W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

§ 14. Ustala się stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 5 %.

§ 15. 1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolami **1MN** o powierzchni ok. 14732 m<sup>2</sup> i **2MN** o powierzchni ok. 13597 m<sup>2</sup>, ustala się możliwość lokalizacji na działce budowlanej:

- 1) budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej,
- 2) lokali użytkowych mieszczących usługi dla ludności w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 3) budynków gospodarczych, garaży i wiat.

2. W zakresie kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolami **1MN**, **2MN** ustala się:

- 1) wysokość budynków mieszkalnych – nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne i nie większą niż 9,0 m,
- 2) wysokość budynków gospodarczych, garaży i wiat nie większą niż 1 kondygnacja nadziemna i nie większą niż:

- a) 4,0 m – dla budynków z dachem płaskim,
- b) 6,0m – dla budynków z dachem stromym;
- 3) powierzchnię zabudowy – nie większą niż 25% powierzchni działki budowlanej,
- 4) intensywność zabudowy w przedziale od 0,0 do 0,75 – przy czym dla kondygnacji nadziemnych w przedziale od 0,0 do 0,5,
- 5) powierzchnię biologicznie czynną – nie mniejszą niż 60% powierzchni działki budowlanej,
- 6) powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej nie mniejszą niż 1000 m<sup>2</sup>,
- 7) dachy strome, przy czym dopuszcza się dachy płaskie nad:
  - a) takimi częściami budynków, jak wykusze i lukarny,
  - b) parterowymi częściami budynków mieszkalnych o wysokości do 4,0 m, przy czym powierzchnia dachów płaskich, w tym tarasów użytkowych na dachu, nie może być większa niż 30% powierzchni zabudowy każdego budynku mieszkalnego,
  - c) garażami, budynkami gospodarczymi i wiatami o wysokości do 4,0 m;
- 8) obsługę komunikacyjną z przyległych dróg wewnętrznych.

§ 16. 1. Na terenie zieleni, oznaczonym symbolem **1Z** o powierzchni ok. 2465 m<sup>2</sup> ustala się:

- 1) zachowanie istniejącej zieleni – drzew oraz roślinności przybrzeżnej,
- 2) bezpośredni dostęp do jeziora,
- 3) możliwość lokalizacji:
  - a) zieleni,
  - b) urządzeń sportowych i rekreacyjnych,
  - c) ścieżki pieszo-rowerowej o nawierzchni naturalnej.

2. W zakresie kształtowania oraz wskaźników zagospodarowania terenu zieleni oznaczonego symbolem **1Z** ustala się:

- 1) wysokość urządzeń sportowych i rekreacyjnych – nie większą niż 4,0 m,
- 2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego – nie mniejszą niż 70% powierzchni terenu.

§ 17. 1. Na terenie infrastruktury technicznej, oznaczonym symbolem **1I** o powierzchni ok. 64 m<sup>2</sup> ustala się możliwość lokalizacji obiektów i sieci infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, przepompowni ścieków.

2. W zakresie kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu infrastruktury technicznej, oznaczonego symbolem **1I** ustala się:

- 1) wysokość obiektów i budynków infrastruktury technicznej – nie większą niż 3,0 m,
- 2) powierzchnię zabudowy – nie większą niż 50% powierzchni działki budowlanej,
- 3) intensywność zabudowy od 0,0 do 0,5,
- 4) powierzchnię biologicznie czynną – nie mniejszą niż 5% powierzchni działki budowlanej,
- 5) dachy płaskie,
- 6) obsługę komunikacyjną z przyległej drogi publicznej powiatowej, położonej poza granicami planu.

§ 18. W zakresie zasad kształtowania wskaźników zagospodarowania terenów dróg wewnętrznych, oznaczonych symbolami **1KDW** o powierzchni ok. 2394 m<sup>2</sup>, **2KDW** o powierzchni ok. 650 m<sup>2</sup>, **3KDW** o powierzchni ok. 650 m<sup>2</sup>, **4KDW** o powierzchni ok. 650 m<sup>2</sup>, **5KDW** o powierzchni ok. 650 m<sup>2</sup>, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem:
  - a) **1KDW** – 12,0 m z poszerzeniem na plac do zawracania o wymiarach 20,0 m x 20,0 m oraz ścieżca narożne,

b) 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW – 10,0 m z poszerzeniem na place do zawracania o wymiarach 15,0 m x 12,0 m oraz ścieżcia narożne;

2) zagospodarowanie pasa drogowego z możliwością lokalizacji:

- a) jezdni z chodnikiem, z dopuszczeniem realizacji w układzie jednoprzestrzennym jako pieszo-jezdni,
- b) ścieżki pieszej, ścieżki rowerowej,
- c) stanowisk postojowych,
- d) oświetlenia oraz innych elementów drogowo-inżynierskich niezbędnych do funkcjonowania drogi,
- e) zieleni w wolnych od utwardzenia powierzchni terenów.

**§ 19.** W granicach obszaru objętego niniejszą uchwałą traci moc uchwała nr XXXIII/248/2014 z dnia 29 maja 2014 r. Rady Gminy Marianowo z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Marianowo w obrębach ewidencyjnych Marianowo i Wiechowo (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 2708).

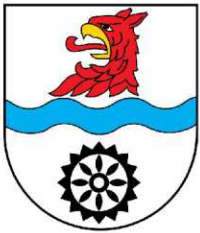
**§ 20.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Marianowo.

**§ 21.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Marianowo

**Mateusz Ruciński**













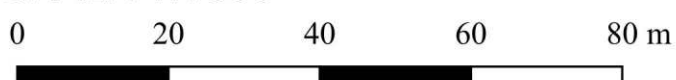
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MARIANOWO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE WIECHOWO



**OZNACZENIA:**

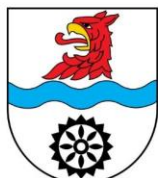
- |   |   |
|---|---|
|  | GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM  |
|  | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|  | NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY   |
|  | STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZE WIDENCJONOWANEGO STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO           |
|  | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ  |
|  | TEREN ZIELENI   |
|  | TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ  |
|  | TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH  |

SKALA 1:1000





Załącznik nr 2 do uchwały nr XLII/212/2022 Rady Gminy Marianowo z dnia 15 lipca 2022 roku

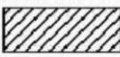
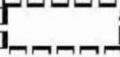


## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MARIANOWO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE WIECHOWO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MARIANOWO




### OZNACZENIA:

- — — GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
-  OBSZARY OBJĘTE ZMIANĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MARIANOWO.
-  GRANICA OBSZRÓW DLA KTÓRYCH NALEŻY SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- UT** STREFA ROZWOJU FUNKCJI REKREACYJNEJ

SKALA 1:10 000

0 200 400 600 800 m





Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLII/212/2022

Rady Gminy Marianowo

z dnia 15 lipca 2022 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Marianowo o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) Rada Gminy Marianowo nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Marianowo dla terenu położonego w obrębie Wiechowo” ze względu na to, że żadne uwagi nie zostały wniesione.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XLII/212/2022

Rady Gminy Marianowo

z dnia 15 lipca 2022 r.

### **ROZSTRZYGNIĘCIE**

#### **Rady Gminy Marianowo**

#### **o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), Rada Gminy Marianowo rozstrzyga, co następuje:

**§1.** Przedmiotowy plan nie przewiduje realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, które byłyby finansowane z budżetu gminy,.

**§2.** W przypadku zaistnienia potrzeb realizacji inwestycji należących do zadań własnych gminy, ich realizacja i finansowanie będzie odbywać się w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a źródłem finansowania inwestycji i zadań, mogą być:

- a) środki własne gminy,
- b) środki pozyskane z funduszy Unii Europejskiej,
- c) środki pozyskane z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- d) kredyt bankowy;
- e) środki prywatne partnerów inwestycyjnych.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr XLII/212/2022

Rady Gminy Marianowo

z dnia 15 lipca 2022 r.

Zalacznik5.xml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu  
i zagospodarowaniu przestrzennym**