

**UCHWAŁA Nr LXII/366/2024  
RADY GMINY MARIANOWO**

Elektronicznie podpisany przez:  
Mateusz Ruciński  
dnia 22 marca 2024 r.

z dnia 22 marca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części  
obrębów: Dalewo, Gogolewo, Trąbki i Czarnkowo**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów Gminy Marianowo położonych w części obrębu Dalewo, Gogolewo i Trąbki oraz w części obrębu Czarnkowo.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu określają załączniki graficzne nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Marianowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Marianowo

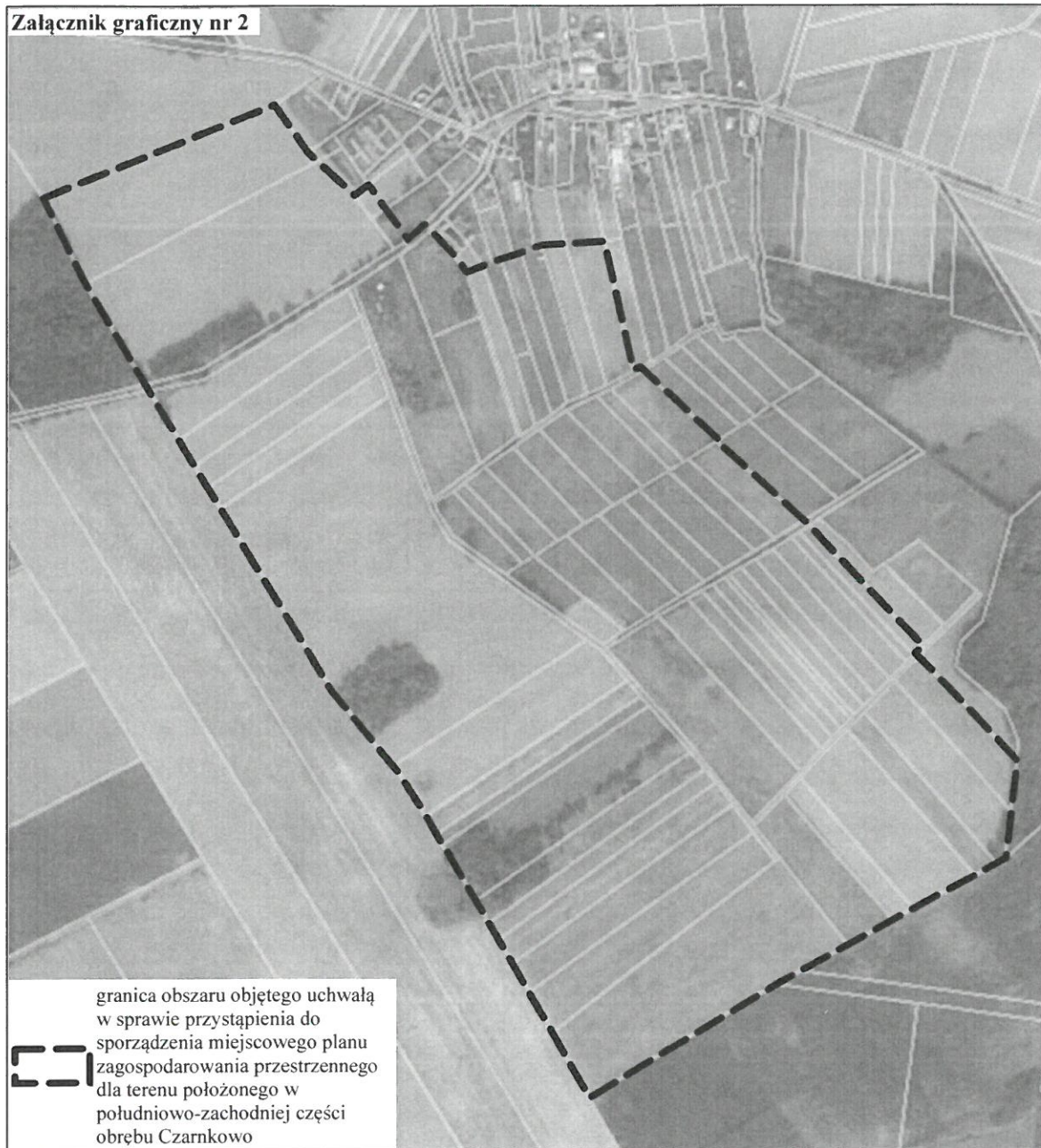


**Mateusz Ruciński**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXII/366/2024  
Rady Gminy Marianowo  
z dnia 22 marca 2024 r.







## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zmianami) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy Marianowo podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje dwa obszary. Część pierwsza (załącznik nr 1 do uchwały) to tereny położone w południowej części obrębu Dalewo, południowo-wschodniej części obrębu Gogolewo oraz zachodniej części obrębu Trąbki. Planowane przeznaczenie terenu to rolnictwo z możliwością lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą i strefami oddziaływania. Obszar drugi (załącznik nr 2) to teren położony w południowo-zachodniej części obrębu Czarnkowo. Planowane przeznaczenie terenu to rolnictwo ze strefą oddziaływania elektrowni wiatrowych oraz niezbędną infrastrukturą. Łączna powierzchnia terenu objętego uchwałą wynosi około 493 ha.

W związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 553) na obszarze objętym uchwałą planowana jest lokalizacja maksymalnie 4 elektrowni wiatrowych o maksymalnej całkowitej wysokości do 300 m każda i maksymalnej średnicy wirnika wraz z łopatami do 200 m.

Celem sporządzenia planu jest rozwój infrastruktury odnawialnych źródeł energii na terenie gminy, wynikający z kierunków polityki przestrzennej.

Wójt Gminy Marianowo wykonał analizę zasadności przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych. W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że planowane rozwiązania są zgodne z polityką przestrzenną gminy, określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Marianowo oraz nie naruszają przepisów prawa. W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Wójt Gminy Marianowo

**Danuta Ankutowicz**